

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество
«Специализированный застройщик Русский дом»
— для граждан, полное наименование организации —
243020, Брянская область, г. Новозыбков,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Рошала, д. 62
и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

30 августа 2022 г.

№ 32304000-17582022

Новозыбковская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	35-квартирный жилой дом в г. Новозыбков Брянской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	-

	государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:31:0110105:779	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:31:0110105	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 32304000-1757 от 14.06.2022 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ОАО «Институт Гомельоблстройпроект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 35-квартирный жилой дом в г. Новозыбков Брянской области		
	Общая площадь (кв. м):	1761,00	Площадь участка (кв. м): 1766,00
	Объем (куб. м):	10358,00	в том числе подземной части (куб. м): 1191,30
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 18,99
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (техподполье)	
	Площадь застройки (кв. м):	654,87	
	Иные показатели:	Количество квартир всего 35 общая площадь квартир 1761,00 кв.м., в том числе жилая 862,20 кв.м.	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	243020, Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков, улица Вокзальная, 5
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до 29 декабря 2023 г. в соответствии с проектной документацией

Врио главы Новозыбковской городской администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В. М. Деньгуб
(расшифровка подписи)

30 августа 2022 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.