

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.06.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.06.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |   |                             |                                   |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |   |                             |                                   |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>       | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| 27.06.2017 № 32-0-1-23/4201/2017-4379     |   |                             |                                   |
| Кадастровый номер:                        |   | 32:02:0010136:120           |                                   |

|   |  |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала:  | 32:02:0010136  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 23.09.2014   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |
| Адрес:  | Брянская область, р-н Брянский, с Глинищево, ул П.М.Яшенина  |
| Площадь:  | 2782 +/- 18 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 3204975.28   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют   |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов   |
| Виды разрешенного использования:  | для размещения многоквартирных жилых домов   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:   | Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 32:02:0010136:177. |
| Получатель выписки:   | Малахова Елена Владимировна  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА<br><small>(полное наименование должности)</small> |  | Карпов С. В.<br><small>(инициалы, фамилия)</small> |
|---|---|--|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                                       |   |                               |                                     |
|---------------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |   |                               |                                     |
| (вид объекта недвижимости)            |   |                               |                                     |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>      | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>      </u> | Всего разделов: <u>      </u> | Всего листов выписки: <u>      </u> |
| 27.06.2017 № 32-0-1-23/4201/2017-4379 |   |                               |                                     |
| Кадастровый номер:                    |   | 32:02:0010136:120             |                                     |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 1.  | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1.   | данные о правообладателе отсутствуют   |
| 2.  | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1.   | не зарегистрировано  |
| 3.  | Документы-основания:  | 3.1.   | сведения не предоставляются  |
| <b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b> |   |  |  |
| 4.  | 4.1.1.  | вид:   | Аренда, весь объект: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево, ул. П.М. Яшенина, кад. № 32:02:0010136:120, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения многоквартирных жилых домов, общая площадь 2 782 кв. м |
|   |   | дата государственной регистрации:  | 16.05.2016   |
|   |   | номер государственной регистрации:   | 32-32/001-32/016/024/2016-511/3  |
|   |   | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:   | с 22.12.2014 по 07.10.2063   |
|   |   | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  | Общество с ограниченной ответственностью "Русский дом", ИНН: 3241003677  |
|   | основание государственной регистрации:  | Договор передачи (уступки) прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка от 19.04.2016;<br>Договор аренды земельного участка от 07.11.2014 №5822, дата регистрации 22.12.2014, №32-32-02/039/2014-062 |  |
| 5.  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |  |
| 6.  | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |  |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА   |           | Картов С. В.        |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

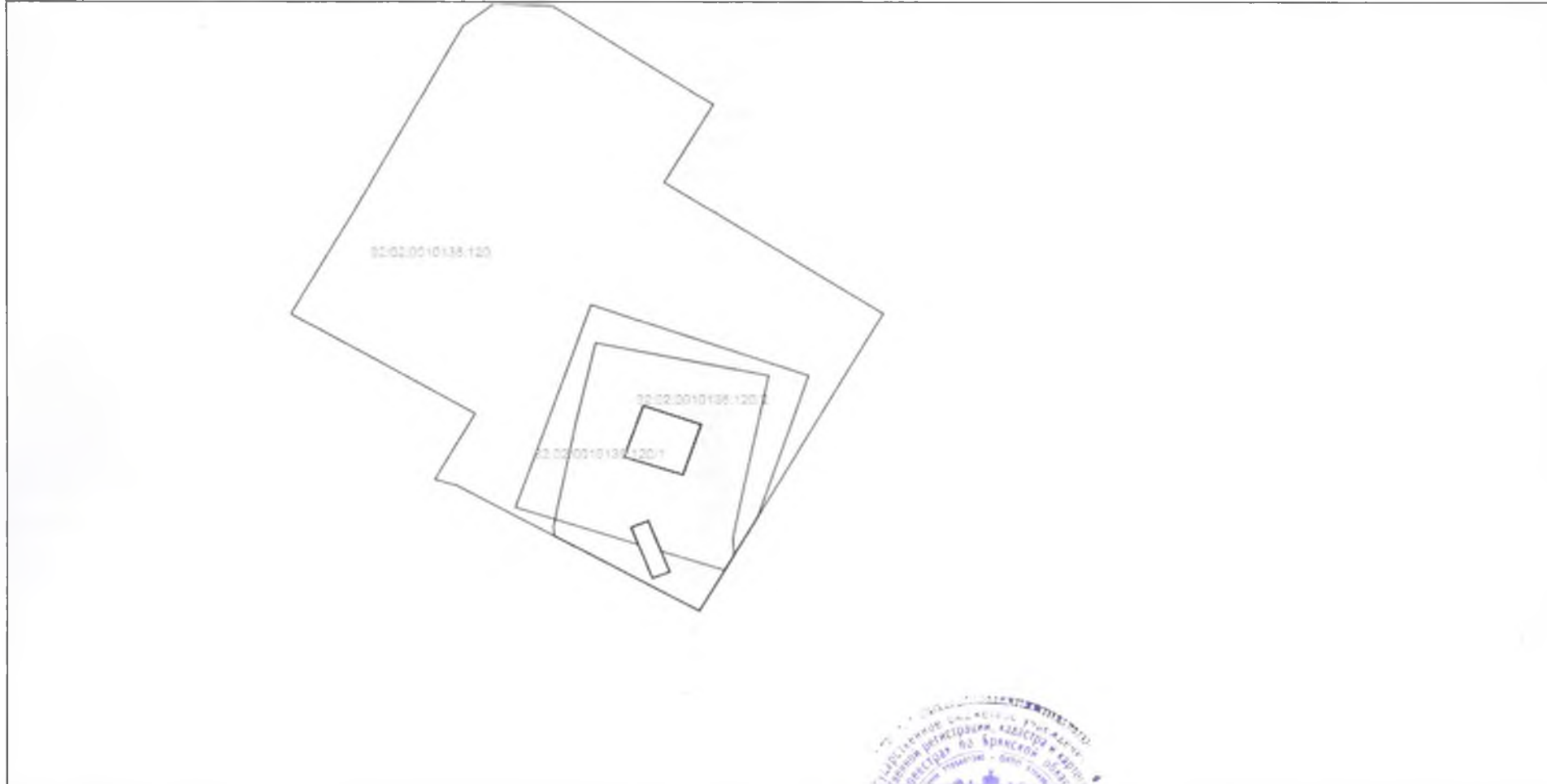


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                       |                  |                                 |                       |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок                     |                  |                                 |                       |
| (вид объекта недвижимости)            |                  |                                 |                       |
| Лист №                                | Раздела <b>3</b> | Всего листов раздела <b>3</b> : | Всего разделов: _____ |
| 27.06.2017 № 32-0-1-23/4201/2017-4379 |                  | Всего листов выписки: _____     |                       |
| Кадастровый номер:                    |                  | 32:02:0010136:120               |                       |

План (чертеж, схема) земельного участка:



|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|   |   |  |
|---|---|--|
| ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА<br><small>(полное наименование должности)</small> |  | Карпов С. В.<br><small>(инициалы, фамилия)</small> |
|---|---|--|

М.П.